

**INDICADOR DE LA VARIACION DEL COSTO DE UN EDIFICIO TIPO EN
CAPITAL FEDERAL
EVOLUCION MENSUAL**

Periodo	Denominación	INDICADOR CAC		
		INDICE	VARIACION EN %	
		Base 100 Dic.14	mes anterior	acumulado anual
ene-15	Costo de Construcción	102,1	2,1%	2,1%
	Materiales	101,6	1,6%	1,6%
	Mano de Obra	102,7	2,7%	2,7%
feb-15	Costo de Construcción	104,1	1,9%	4,1%
	Materiales	103,7	2,1%	3,7%
	Mano de Obra	104,6	1,8%	4,6%
mar-15	Costo de Construcción	105,1	1,0%	5,1%
	Materiales	105,4	1,7%	5,4%
	Mano de Obra	104,6	0,0%	4,6%
abr-15	Costo de Construcción	105,1	0,0%	5,1%
	Materiales	107,2	1,6%	7,2%
	Mano de Obra	101,9	-2,5%	1,9%
may-15	Costo de Construcción	112,8	7,4%	12,8%
	Materiales	109,2	1,9%	9,2%
	Mano de Obra	118,0	15,8%	18,0%
jun-15	Costo de Construcción	120,2	6,6%	20,2%
	Materiales	110,7	1,3%	10,7%
	Mano de Obra	134,3	13,8%	34,3%
jul-15	Costo de Construcción	114,6	-4,7%	14,6%
	Materiales	112,2	1,4%	12,2%
	Mano de Obra	118,2	-11,9%	18,2%
ago-15	Costo de Construcción	120,1	4,8%	20,1%
	Materiales	114,4	2,0%	14,4%
	Mano de Obra	128,5	8,7%	28,5%
sep-15	Costo de Construcción	121,1	0,8%	21,1%
	Materiales	116,1	1,5%	16,1%
	Mano de Obra	128,5	0,0%	28,5%
Oct 2015 (*)	Costo de Construcción	122,3	1,0%	22,3%
	Materiales	117,9	1,6%	17,9%
	Mano de Obra	128,7	0,2%	28,7%
Nov 2015 (*)	Costo de Construcción	124,8	2,0%	24,8%
	Materiales	122,1	3,6%	22,1%
	Mano de Obra	128,7	0,0%	28,7%
Dic 2015 (*)	Costo de Construcción	131,2	5,2%	31,2%
	Materiales	132,3	8,4%	32,3%
	Mano de Obra	129,6	0,7%	29,6%

(*) Provisorios

IMPORTANTE: Tal como se ha informado en oportunidades anteriores, el Indicador del Costo de la Construcción únicamente pretende representar las variaciones que experimenta el costo de la construcción para un determinado tipo de obra de **arquitectura**. Su uso con otros fines que el de la comparación señalada, no es propiciado por la Cámara Argentina de la Construcción, sino que sus distintos usos deben atribuirse exclusivamente al que así la haga, dado que su contenido es meramente estadístico, marcando una tendencia del sector.-

NUEVA BASE 100 = DICIEMBRE 2014

La Cámara Argentina de la Construcción inició un minucioso análisis para la adecuación a la realidad del mercado de la construcción, del modelo utilizado para el cálculo del Indicador. El Indicador de Diciembre 2014 es el último de la base 100 = Diciembre 2001 .

Esta readecuación del cálculo del Indicador de la Cámara, surge como consecuencia de la necesidad de imprimirle una mayor representatividad al mismo, ampliando por un lado el universo de informantes en todos los eslabones de la cadena de valor que conforman la industria de la construcción, y por otro adaptarlo al estado actual de la construcción de edificios de vivienda, incorporando y reemplazando materiales, adoptando nuevas tecnologías.

Los indicadores con Base 100 = Diciembre 2001 informados como provisorios desde Octubre hasta Diciembre de 2014 quedan con carácter de definitivos.

El empalme de ambas series está dado por el valor del Indicador de Diciembre 2014 de la serie Base 100 = Diciembre 2001.

Fecha Publicación: 18/01/16